

24

Na temelju članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju izvješća Mandatnog povjerenstva
Općine Petrijevci

I

Općinsko vijeće prihvaća Izvješće Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata vijećnice Renate Pilgermayer, koja obnaša dužnost nespojivu s dužnošću Vijećnika Općinskog vijeća Općine Petrijevci, sukladno članku 5. Zakona o izboru predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

II

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 013-03/08-01/2
URBROJ: 2185/05-08-2
Petrijevci, 03. lipnja 2008. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

25

Na temelju članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) i članka 6. Odluke o radnim tijelima („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 6/01.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici održanoj dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju
predsjednika Mandatnog povjerenstva

I

Renata Pilgermayer razrješuje se dužnosti predsjednika Mandatnog povjerenstva.

II

Za predsjednika Mandatnog povjerenstva imenuje se Miroslav Marić.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 013-03/08-01/3
URBROJ: 2185/05-08-1
Petrijevci, 03. lipnja 2008. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

26

Na temelju članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) i članka 6. Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 6/01.), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju člana
Povjerenstva za provedbu natječaja

I

Gordana David-Tomaz razrješuje se dužnosti člana Povjerenstva za provedbu natječaja Općine Petrijevci.

II

Za člana Povjerenstva za provedbu natječaja Općine Petrijevci imenuje se Milka Furlan.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 013-03/08-01/5
URBROJ: 2185/05-08-1
Petrijevci, 03. lipnja 2008. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

27

Na temelju članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01, 6/01. i 4/05.) i članka 6. Odluke o radnim tijelima Općinskog vijeća („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 6/01.), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je

RJEŠENJE
o razrješenju i imenovanju predsjednika i članova
Povjerenstva za predstavke i pritužbe

I

U Povjerenstvo za predstavke i pritužbe razrješuju se dužnosti:

1. Žarko Vidaković, predsjednika
2. Renata Pilgermayer, člana
3. Zvonko Babić, člana.

II

U Povjerenstvo za predstavke i pritužbe imenuju se:

1. Đuro Tačković, za predsjednika
2. Miroslav Marić, za člana
3. Nada Kačar, za člana.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 013-03/08-01/4
URBROJ: 2185/05-08-1
Petrijevci, 03. lipnja 2008. godine

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

28

Na temelju članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Izvješća o financijskom poslovanju u 2007. godini
i Financijskog plana za 2008. godinu Dvorca d.o.o. Valpovo

I

Općinsko vijeće Općine Petrijevci prihvaća Izvješće o financijskom poslovanju u 2007. godini i Financijski plan za 2008. godinu Dvorca d.o.o. Valpovo, A. M. Reljkovića 16.

II

Ovaj Zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 363-01/08-01/12
URBROJ: 2185/05-08-2
Petrijevci, 03. lipnja 2008. god.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

29

Na temelju članka 17. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br.5/01.,6/01. i 4/05.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o ostvarenju prihoda i rashoda
Proračuna Općine Petrijevci za razdoblje I-III mjesec 2008. godine

I

Općinsko vijeće Općine Petrijevci prihvaća Izvješće o ostvarenju prihoda i rashoda Proračuna Općine Petrijevci za razdoblje I-III mjesec 2008. godine.

II

Ovaj zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 400-01/08-01/01
URBROJ: 2185/05-08-2
Petrijevci, 03. lipnja 2008.god.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

30

Na temelju članka 8. stavak 3. Zakona o savjetima mladih („Narodne novine“ br. 23/07.), članka 5., 12. i 14. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 1/08.) i članka 17. Statuta („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

o izboru članova Savjeta mladih Općine Petrijevci

I

U Savjet mladih općine Petrijevci izabiru se:

1. Anela Bjelobrk, Petrijevci, V. Nazora 10,
2. Martina Koški, Petrijevci, Matije Gupca 3,
3. Tomislav Tukara, Petrijevci, V. Nazora 3,
4. Matija Reiter, Petrijevci, J. J. Strossmayera 20,
5. Ivana Zeko, Petrijevci, D. Pejačević 61,
6. Martina Stanković, Petrijevci, Mlinska 29,
7. Boris Šili, Petrijevci, D. Pejačević 23.

II

Mandat izabranih iz točke I. ovog Rješenja traje dvije godine.

III

Ovo Rješenje ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 007-01/08-01/1
URBROJ: 2185/05-08-8
Petrijevci, 03. lipnja 2008. god.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

31

Na temelju članka 34. i 35. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03-pročišćeni tekst), članka 10. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 82/04, 178/04) i članka 17. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01, 6/01 i 4/05) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na svojoj 21. sjednici održanoj dana 03. lipnja 2008. godine donijelo je

ODLUKU

O PRIKLJUČENJU GRAĐEVINE NA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se postupak, tehničko – tehnološki uvjeti, rokovi za pojedine priključke, naknada za priključenje, način plaćanja naknade i kaznene odredbe za priključenje građevnih čestica i građevina na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih i oborinskih voda, obvezatno korištenje usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Petrijevci.

Članak 2.

Vlasnici građevina na području Općine Petrijevci koji su na zadovoljavajući način pojedinačno osigurali svoje potrebe nisu u obvezi priključenja na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom. U slučajevima kada je zbog zdravlja ljudi i zaštite okoliša, a što utvrđuju nadležna tijela temeljem posebnih propisa nužno priključenje na komunalnu infrastrukturu, Jedinostveni upravni odjel dužan je donijeti rješenje o obvezi vlasnika za priključenje.

Članak 3.

Građevine izgrađene bez akta na temelju kojeg se može graditi, ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu, kao i građevine za koje je u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu.

Članak 4.

Vlasnici građevina odvodnju otpadnih voda svoje građevine ne smiju priključiti na sustav oborinske odvodnje, niti prazniti septičku jamu u sustav oborinske odvodnje.

II ODREDBE O POSTUPKU I UVJETIMA PRIKLJUČENJA**1. Postupak priključenja****Članak 5.**

Vlasnik građevine budući korisnik komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke podnosi zahtjev za izdavanje rješenja o visini naknade za priključenje građevine na sustav komunalne infrastrukture Jedinствenom upravnom odjelu Općine Petrijevci u pisanom obliku, prilaže presliku izvatka iz zemljišne knjige ne stariji od šest mjeseci i dokaz o pravu na priključenje kao što je građevinska dozvola ili drugi odgovarajući dokument izdan na temelju zakonskih propisa.

Prije izvršenja priključenja budući korisnik komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke dužan je ishoditi i suglasnost distributera koji upravlja sustavima komunalne infrastrukture i koji je nositelj izvedbe priključka.

Članak 6.

Postupak priključenja pokreće se podnošenjem pismenog zahtjeva za priključenje neposredno nositelju izvedbe priključka koji upravlja sustavima komunalne infrastrukture za koje se traži priključenje.

Nositelj izvedbe priključka povodom zahtjeva iz stavka 1. ove odluke provodi odgovarajući postupak i ukoliko su ispunjeni svi tehnički i drugi uvjeti izdaje suglasnost kojom odobrava priključenje i utvrđuje potrebne uvjete, a ukoliko nema tehničkih i drugih uvjeta za priključenje, zahtjev za priključenje će odbiti.

Članak 7.

Rješenje kojim se utvrđuje naknada za priključenje donosi Jedinствeni upravni odjel i ono mora sadržavati podatke o građevnoj čestici odnosno građevini koja se priključuje, ime vlasnika, mjesto priključenja i odredbe o obvezi, visini i načinu plaćanja naknade za priključenje.

Članak 8.

Rješenja iz članka 7. ove Odluke donosi se u obliku upravnog akta po pravilima općeg upravnog postupka kao i sve ostale radnje koje proizlaze iz obavljanja javne ovlasti rješavanja u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima i obvezama a vezane su i temelje se na odredbama ove Odluke.

Članak 9.

Osim naknade za priključenje koja je prihod Općine Petrijevci, vlasnik građevne čestice odnosno građevine dužan je temeljem posebnog pisanog ugovora i računa za izvršeni posao nositelju izvedbe priključka platiti cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izvedbi priključka.

2. Tehničko-tehnološki uvjeti priključenja**Članak 10.**

Priključenje građevine na sustav komunalne infrastrukture mora se u tehničko-tehnološkom smislu izvesti po pravilima struke vodeći računa da se priključenje izvrši racionalno uz optimalne troškove, da se osigura uredno funkcioniranje priključka i da se priključenjem novog korisnika ne naruši odgovarajući standard zadovoljavanja potreba već priključenih korisnika.

Članak 11.

Budućem korisniku komunalne usluge može se dozvoliti, ukoliko on to zatraži, da pojedine radove na priključku (iskop kanala i slično) izvrši sam ukoliko bi to smanjilo troškove priključenja, a uz uvjet da se radovi obave po pravilima struke i u skladu s propisima i zahtjevima nositelja izvedbe priključenja (distributer).

3. Rokovi za priključenja

Članak 12.

Priključenje građevine na sustav komunalne infrastrukture koje se vrši na temelju rješenja iz članka 2. stavka 2. ove Odluke donesenog po službenoj dužnosti mora se izvršiti u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja, a priključenje koje se vrši na temelju zahtjeva budućeg korisnika u roku koji zajednički utvrđuju budući korisnik i distributer, uz uvjet da je u oba slučaja plaćena naknada za priključenje što korisnik priključka dokazuje dostavom potvrde Općine Petrijevci da je naknada isplaćena u cijelosti, odnosno u slučaju obročne otplate obroci redovito otplaćeni u cijelosti.

Članak 13.

Rokovi za priključenje iz članka 12. ove Odluke mogu se produžiti u slučaju kašnjenja u plaćanju naknade za priključenje i kada je za obavljanje odgovarajućih radova na priključku zbog objektivnih razloga potrebno duže vrijeme od planiranog, za vrijeme dok traje zakašnjenje i objektivni razlozi.

4. Naknada za priključenje

Članak 14.

Naknada za priključenje prihod je Proračuna Općine Petrijevci i budući korisnik sustava komunalne infrastrukture dužan je platiti naknadu za priključenje za svaki priključak posebno.

Članak 15.

Naknada za priključenje na komunalnu infrastrukturu u Općini Petrijevci u smislu članka 1. i 14. ove Odluke za fizičke osobe za potrebe stanovanja utvrđuje se u iznosu prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, a za fizičke i pravne osobe za potrebe obavljanja gospodarske djelatnosti u dvostrukom iznosu prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu.

Naknada iz stavka 1. ovog članka plaća se općom uplatnicom ili posebnim nalogom za prijenos sredstava s računa na žiro-račun Proračuna Općine Petrijevci.

5. Način plaćanja naknade za priključenje

Članak 16.

Naknada za priključenje plaća se u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o naknadi za priključenje ili ukoliko to budući korisnik komunalne infrastrukture zatraži u najviše 12 mjesečnih obroka. U slučaju da vlasnik građevine uplaćuje naknadu za priključenje na komunalnu infrastrukturu u cijelosti iznos naknade se umanjuje za 20%.

Članak 17.

U slučaju obročnog plaćanja, prvi obrok dospijeva u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o naknadi za priključenje a preostali obroci do 15. dana u mjesecu.

Članak 18.

Jedinstveni upravni odjel i nositelj izvedbe priključka dužni su upozoriti budućeg korisnika da radovi na priključenju mogu otpočeti i da se priključenje može izvršiti tek nakon što naknada za priključenje bude isplaćena u cijelosti.

6. Kaznene odredbe

Članak 19.

Pravna ili fizička osoba koja se protupravno koristi priključkom na uređaje za opskrbu pitkom vodom i odvodnjom otpadnih voda kaznit će se novčanom kaznom u visini 3.000,00 do 7.000,00 kn.

III PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu objavljena u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“ broj 7/04.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 363-01/08-01/18
URBROJ: 2185/05-08-1
U Petrijevcima, 03. lipnja 2008.god.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

32

Općinsko vijeće Općine Petrijevci na 21. sjednici održanoj 03. lipnja 2008. godine na temelju članka 28. stavka 1. alineja 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ br. 174/04) i članka 17. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) donosi

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Općine Petrijevci u 2008. godini

I

Općinsko vijeće usvaja Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Općine Petrijevci u 2008. godini, u predloženom tekstu.

II

Ovaj zaključak ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA: 810-03/08-01/1
URBROJ: 2185/05-08-2
Petrijevci, 03. lipnja 2008.god.

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Martin Koški, v. r.

33

Na temelju članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br.66/01., 87/02., 48/05., 90/05.), članka 17. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br.5/01., 6/01. i 4/05.), Programa raspolaganja zemljištem u vlasništvu države na području Općine Petrijevci („Službeni glasnik Općine Petrijevci“ br. 5/02 i 1/03) i Suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i šumarstva Klasa:320-02/02-01/642 Urbroj:525-02-03-2/SK od 03.ožujka 2003. godine te sukladno Mjerilima i uvjetima za provedbu privatizacije poljoprivrednog zemljišta (Narodne novine br.13/02.) Općinsko vijeće Općine Petrijevci na svojoj 21.sjednici održanoj dana 03.06.2008. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog
zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
za područje Općine Petrijevci

I

Predmet javnog natječaja za zakup je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Općine Petrijevci u katastarskim općinama Petrijevci i Satnica

II

Popis poljoprivrednog zemljišta koje se izlaže zakupu, zajedno sa početnim cijenama za zakup zemljišta koje je odredila nadležna porezna uprava, prilaže se ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio.

III

Postupak javnog natječaja provest će Općinsko vijeće Općine Petrijevci. Javni natječaj objavit će se u informativnom listu DOM najkasnije u roku od osam dana od dana ishoda suglasnosti Ministarstva poljoprivrede i šumarstva na ovu Odluku.

Uvjeti zakupa, pravo sudjelovanja ponuditelja i kriteriji za utvrđivanje najpovoljnije ponude utvrđeni su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Petrijevci, Zakonom o poljoprivrednom zemljištu i Mjerilima i uvjetima za provedbu privatizacije poljoprivrednog zemljišta.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj za zakup je 30 dana.

IV

Ponuditelji u postupku javnog natječaja dužni su uplatiti jamčevinu u visini od 50 % početnog iznosa zakupnine koja će natjecatelju koji nije uspio u natječaju biti vraćena u roku od 8 dana od dostave obavijesti o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Najpovoljnijem ponuditelju jamčevina će se uračunati u zakupninu, a ukoliko isti odustane od ponude i zaključenja ugovora zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine.

V

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na rok od 10 godina.

Ugovorom o zakupu obavezno će se odrediti mogućnost raskida ugovorenog zakupa prije isteka gore navedenog roka za zemljište predviđeno za povrat i ostale namjene kada nastupe uvjeti za povrat odnosno provedbu utvrđene namjene.

VII

Općinsko vijeće donijet će odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja za zakup u roku od 30 dana nakon isteka roka za prikupljanje ponuda.

VIII

Ova Odluka bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

34

Na temelju članka 122. i 123. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07.) i članka 27. Statuta Općine Petrijevci („Službeni glasnik općine Petrijevci“ br. 5/01., 6/01. i 4/05.) Općinsko poglavarstvo Općine Petrijevci na svojoj 63. sjednici dana 28. svibnja 2008. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o uređenju građevinskog zemljišta

I

Zbog potreba stanovanja i širenja naselja, produžetak ulice Dr. Ribara Petrijevci, koja je građevinsko područje-neizgrađeni dio, Poglavarstvo je donijelo odluku da se u skladu sa financijskim mogućnostima tijekom 2008.-2010. godine uredi komunalna infrastruktura (makadamski put s oborinskom odvodnjom, vodovod i plinovod) do spoja sa produžetkom ulice A. M. Reljkovića

II

Ova Odluka ima se objaviti u „Službenom glasniku Općine Petrijevci“.

KLASA:022-05/08-01/9
URBROJ:2185/05-08-3
Petrijevci, 28. svibnja 2008.

Predsjednik
Općinskog poglavarstva:
Ivo Zelić, dipl.ing., v. r.

S A D R Ź A J

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	stranica
24. Z A K L J U Č A K o prihvaćanju izvješća Mandatnog povjerenstva Općine Petrijevci	33
25. R J E Š E N J E o razrješenju i imenovanju predsjednika Mandatnog povjerenstva	33
26. R J E Š E N J E o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za provedbu natječaja	34
27. R J E Š E N J E o razrješenju i imenovanju člana Povjerenstva za predstavke i pritužbe	34
28. Z A K L J U Č A K povodom razmatranja Izvješća o finansijskom poslovanju u 2007. godini i Finansijskog plana za 2008. godinu Dvorca d.o.o. Valpovo	35
29. Z A K L J U Č A K o prihvaćanju Izvješća o ostvarenju prihoda i rashoda Proračuna Općine Petrijevci za razdoblje I-III mjesec 2008. godine	36
30. R J E Š E N J E o izboru članova Savjeta mladih Općine Petrijevci	36
31. O D L U K A o priključenju građevine na komunalnu infrastrukturu	37
32. Z A K L J U Č A K povodom razmatranja Prijedloga Smjernica za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja na području Općine Petrijevci u 2008. godini	40
33. O D L U K A o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Petrijevci	41
AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA	
34. O D L U K A o uređenju građevinskog zemljišta	42
Sadržaj	43

Cijena jednog primjerka iznosi 2% prosječne plaće isplaćene u gospodarstvu RH u prethodna tri mjeseca
