

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), članka 31. Statuta Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/13, 5/14), Općinsko vijeće Općine Petrijevci na svojoj 24. sjednici održanoj 22. prosinca 2016. godine, donijelo je

ODLUKU
o izradi III. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 7/03, 4/08 i 4/12), u nastavku: III. izmjene i dopune PPUO Petrijevci.

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopравnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga te rokovi za izradu i izvori financiranja III. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci.

Članak 3.

(1) Nositelj izrade III. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci je Jedinstveni upravni odjel Općine Petrijevci.

(2) Stručni izrađivač III. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja, kojoj je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja izdalo suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine" broj 78/15), u daljnjem tekstu: stručni izrađivač.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PETRIJEVCI

Članak 4.

(1) Odluka o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci se donosi na temelju:

- članka 85. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) kojim je propisano da izradu prostornog plana lokalne razine, kao i njegovih izmjena i dopuna može inicirati svatko,
- članka 86. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju kojim je propisano da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi prostornog plana,
- članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju kojim je određeno da se odredbe navedenog zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova, ako navedenim zakonom nije propisano drukčije.

(2) III. izmjene i dopune PPUO Petrijevci izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, a koji nisu u suprotnosti sa Zakonom o prostornom uređenju.

(3) Prije izrade III. izmjena i dopuna PPUO Petrijevci provesti će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. izmjene i dopune PPUO Petrijevci, sukladno članku 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13 i 78/15) i članku 21. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 64/08).

