



PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJEVCI
PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

| postojeće | planirano |
|-----------|-----------|
| | |
| | |
| | |
| | |

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

| | |
|--|--|
| | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - IZGRADENI DIO |
| | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - NEIZGRADENI I UREĐENI DIO |
| | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA S POSEBNIIM UVJETIMA KORIŠTENJA - IZGRADENI DIO |
| | IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA - IZGRADENI DIO |
| | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA - IZGRADENI DIO |
| | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA - NEIZGRADENI DIO |
| | I2 - pretežito zanatska, I2.1 - uz prethodne vodozaštitne radove |
| | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA - NEIZGRADENI DIO |
| | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA - IZGRADENI DIO |
| | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRADENI DIO |
| | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - IZGRADENI DIO |
| | R7 - sportsko - rekreacijska zona Satnica |
| | R7 - sportsko - rekreacijska zona Satnica |
| | GROBLJE PETRIJEVCI |

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

| | |
|--|--|
| | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA - IZGRADENI DIO |
| | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA - NEIZGRADENI I UREĐENI DIO |
| | I1 - pretežito industrijska, I2 - pretežito zanatska |
| | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA - IZGRADENI DIO |
| | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA - NEIZGRADENI I UREĐENI DIO |
| | UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA - IZGRADENI DIO |
| | T4 - duhovno - rekreacijski centar |
| | REKREACIJSKO PODRUČJE DRAVA |
| | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - IZGRADENI DIO |
| | R6 - strišće |
| | SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - NEIZGRADENI DIO |
| | R7 - sportsko - rekreacijska zona Petrijevci |
| | GROBLJE SATNICA |



OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PETRIJEVCI

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE PETRIJEVCI
PROČIŠĆENI GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

| | | | |
|-----------------------------|--|--------------------------------|------------|
| Broj kartografskog prikaza: | 1. | Mjerilo kartografskog prikaza: | 1 : 25 000 |
| Objava pročišćenog teksta: | "Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 9/20 | | |

Odluka o Izradi Plana:

- Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 1/02)
- Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Petrijevci ("Službeni glasnik Općine Petrijevci" broj 6/06)
- Odluka o Izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 5/11/7/11)
- Odluka o Izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 6/16)
- Odluka o Izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 10/19/14/20)

| Javna rasprava objavljena je: | Javni uvid održan: |
|-------------------------------|------------------------------|
| (0) 19.9.2002. | (0) 1.10.2002. - 31.10.2002. |
| (1) 26.9.2007. | (1) 1.10.2007. - 18.10.2007. |
| (2) 29.11.2011. | (2) 9.12.2011. - 22.12.2011. |
| (3) 30.3.2017. | (3) 10.4.2017. - 25.4.2017. |
| (4) 19.8.2020. | (4) 25.8.2020. - 1.9.2020. |

Objava Odluke o donošenju Plana, suglasnost na Plan prema Zakonu i stručni izradivač:

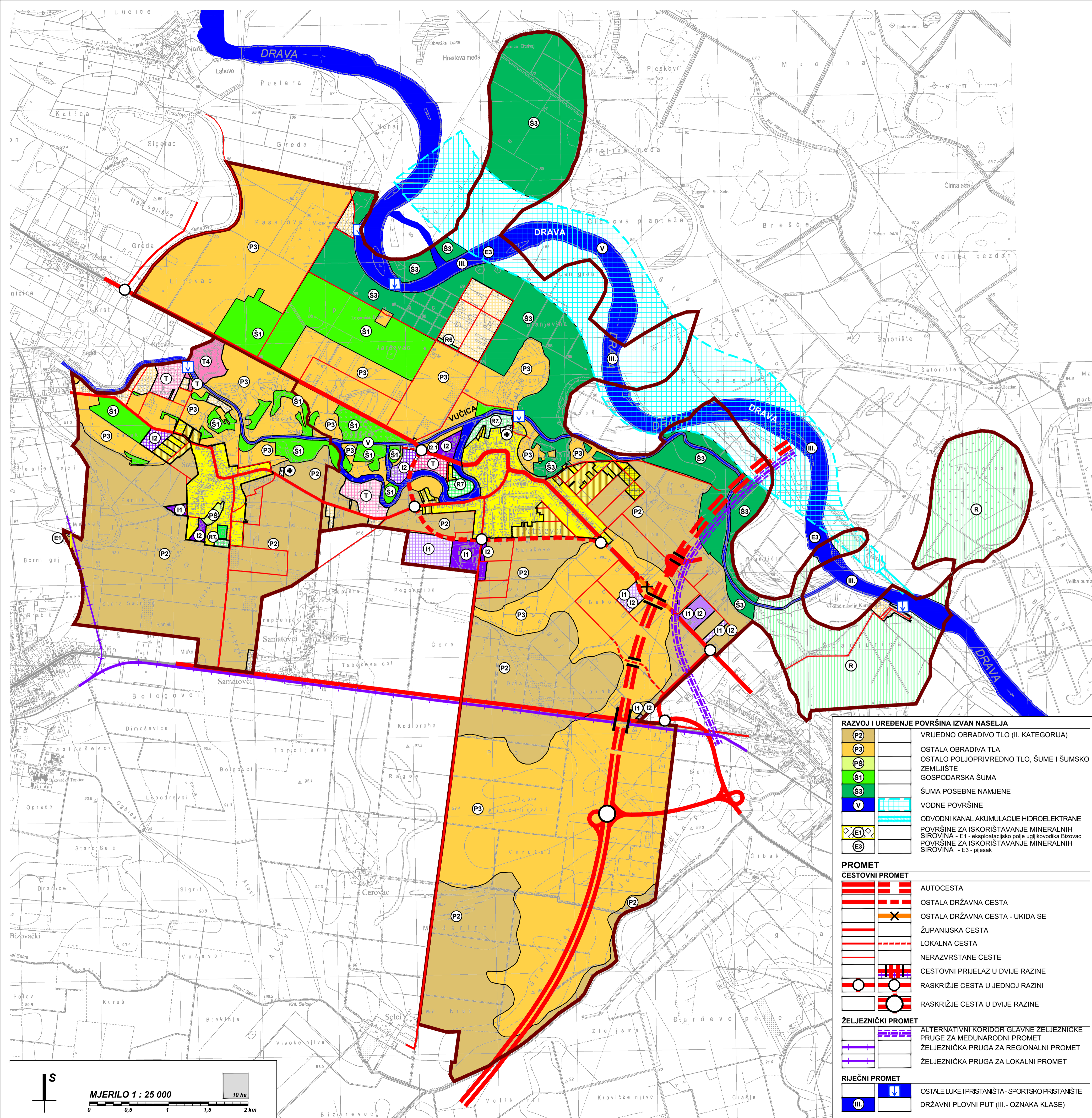
- Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 7/03); suglasnost: Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, prema članku 24. i 26. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02), KLASA: 350-01/03-01/03, URBROJ: 2158-15-03/2-03-10 od 6.10.2003.godine, na temelju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, na temelju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Općine Petrijevci, KLASA: 350-04/02-01/8, URBROJ: 2158/1-01-10-03-33 od 6.5.2003. godine; stručni izradivač: CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2; odgovorni voditelj izrade: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 4/08); suglasnost na Plan: Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članku 325. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), KLASA: 350-02/08-01/4000, URBROJ: 2158/1-01-22/01-08-18 od 23.6.2008. godine, na temelju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, KLASA: 350-04/07-01/21, URBROJ: 2158/1-01-10-08-20 od 16.6.2008. godine; stručni izradivač: CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2; odgovorni voditelj izrade: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 4/12); suglasnost na Plan: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 153/13), KLASA: 350-02/17-01/2, URBROJ: 2158/85-17-4 od 5.6.2017. godine; stručni izradivač: CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2; odgovorni voditelj izrade: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci ("Službeni glasnik" Općine Petrijevci broj 8/20); suglasnost na Plan: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), KLASA: 350-02/20-01/2, URBROJ: 2158/85-20-7 od 15.9.2020. godine; stručni izradivač: CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2; odgovorni voditelj izrade: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt urbanist

Nositelj Izrade Plana:
OPĆINA PETRIJEVCI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE PETRIJEVCI

Stručni izradivač pročišćenog elaborata:
 CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o., Zagreb, Odranska 2, www.cpa.com.hr

Odбор za statutarno - pravna pitanja Općinskog vijeća Općine Petrijevci
Predsjednik Odбора:
Ivan Vrbanić

M.P.



RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

| | |
|--|---|
| | VRIJEDNO OBRADIVO TLO (II. KATEGORIJA) |
| | OSTALA OBRADIVA TLA |
| | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLIŠTE |
| | GOSPODARSKA ŠUMA |
| | ŠUMA POSEBNE NAMJENE |
| | VODNE POVRŠINE |
| | ODVODNI KANAL AKUMULACIJE HIDROELEKTRANE |
| | POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - E1 - eksploatacijsko polje ugljikovodika Bizovac |
| | POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA - E3 - pijesak |

PROMET

| | |
|--|----------------------------------|
| | AUTOCESTA |
| | OSTALA DRŽAVNA CESTA |
| | OSTALA DRŽAVNA CESTA - UKIDA SE |
| | ŽUPANIJSKA CESTA |
| | LOKALNA CESTA |
| | NERAZVRSTANE CESTE |
| | CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE |
| | RASKRIŽJE CESTA U JEDNOJ RAZINI |
| | RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE |

ŽELJEZNIČKI PROMET

| | |
|--|---|
| | ALTERNATIVNI KORIDOR GLAVNE ŽELJEZNIČKE PRUGE ZA MEĐUNARODNI PROMET |
| | ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET |
| | ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET |

RJEČNI PROMET

| | |
|--|--|
| | OSTALE LUKE I PRISTANIŠTA - SPORTSKO PRISTANIŠTE |
| | DRŽAVNI PLOVNI PUT (III. - OZNAKA KLASJE) |

