

ZAPISNIK

sa 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Petrijevci koja je održana u ponedjeljak, 25. svibnja 2020. godine u vijećnici Općine Petrijevci, Republike 114, s početkom u 19,00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Ivan Vrbanić, Jasna Stojaković, Anto Aničić, Josip Kuštro, Mario Koški, Ivan Zečević, Zvonko Babić, Martina Stanković, Antun Stuparić, Dino Stojaković i Lucija Lucić Stojaković.

Vijećnik Josip Koški se priključio sjednici u 19,10 sati.

OPRAVDANO NENAZOČNA: Antonija Orlić Domanovac.

OSTALI NAZOČNI: Ivo Zelić, načelnik Općine Petrijevci, Đuro Petnjarić, zamjenik općinskog načelnika, Milka Furlan, pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Petrijevci, Dalibor Bošnjaković, viši stručni suradnik za financije i računovodstvo, Renata Pilgermayer, stručni suradnik za komunalni sustav, imovinu, planiranje, razvoj te promet i ekologiju, Ana Egredžija, zapisničar, Draženka Vidović, predstavnik Hrvatskog radija Valpovština i Denis Fekete iz Udruge „Petrijevci – ljudi i običaji“.

Sjednicom predsjedava Ivan Vrbanić koji je pozdravio sve nazočne i konstatirao da je sjednici nije nazočna samo jedna vijećnica i da su materijali dostavljeni na vrijeme.

U nastavku je predložio dopunu dnevnog reda točkom 16. Donošenje Odluke o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Petrijevcima, A.M. Reljkovića 39 i u Satnici, S. Radića 51.

Potom je predložio slijedeći :

Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 24. i 25. sjednice Općinskog vijeća.
2. Donošenje Odluke o dodjeli Javnih priznanja povodom Dana Općine Petrijevci.
3. Donošenje Odluke o usvajanju Godišnjeg obračuna Proračuna Općine Petrijevci za 2019. godinu.
4. Razmatranje i usvajanje Izvješća o utrošku sredstava iz proračunske zalihe za X-XII mjesec 2019. godine.
5. Razmatranje i usvajanje Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini.
6. Razmatranje i usvajanje Izvješća o izvršenju programa održavanja komunalne Infrastrukture u 2019. godini.
7. Razmatranje i usvajanje Izvješća o radu Općinskog načelnika Petrijevci za razdoblje 01.07.2019.- 31.12.2019. godine.
8. Razmatranje i usvajanje Izvješća o radu Jedinog upravnog odjela Općine Petrijevci za razdoblje siječanj-prosinac 2019. godine.
9. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci.
10. Donošenje Odluke o uključivanju Općine Petrijevci u Projekt Osječko-baranjske Županije „Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva“
11. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci.
12. Donošenje Odluke o umanjenju naknada vijećnicima i članovima radnih tijela.
13. Donošenje Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19)

14. Donošenje Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19).
15. Donošenje Odluke o oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina za 2020. godinu.
16. Donošenje Odluke o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Petrijevcima, A.M. Reljkovića 39 i u Satnici, S. Radića 51.
17. Različito

Dnevni red je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen, te se pristupilo razradi istoga kako slijedi:

Točka 1.

Zapisnici sa 24. i 25. sjednice Općinskog vijeća usvojeni su jednoglasno (12 glasova „ZA“) i bez primjedbi.

Točka 2.

Pod ovom točkom dnevnog reda Ivan Vrbanić, predsjednik Odbora za dodjelu javnih priznanja, rekao je da je Općinski načelnik povodom Dana Općine Petrijevci raspisao Javni poziv za djelu javnih priznanja. U otvorenom roku su zaprimljena četiri prijedloga te je Odbor za dodjelu javnih priznanja održao sjednicu i pregledao sve dostavljene prijedloge.

Dobrovoljno vatrogasno društvo Petrijevci dostavilo je prijedlog za dodjelu javnog priznanja Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ Darku Tačkoviću iz Petrijevaca za doprinos u vatrogastvu i 50 godina vjerenosti DVD-u.

Općinski načelnik Ivo Zelić predložio je dodjelu javnog priznanja Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ Zdenki Vukadin za osobit doprinos u razvoju školstva i dugogodišnji rad u Osnovnoj školi Petrijevci 1991.-2019. godine.

Treći prijedlog je prijedlog OOHZ-a Petrijevci za dodjelu javnog priznanja Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ Dragi Kardumu za gospodarski razvitak Općine Petrijevci.

Kulturno umjetničko društvo „Nikola Šubić Zrinski“ Petrijevci za dodjelu javnog priznanja Plaketa „Grb Općine Petrijevci“ preložilo je Snježanu Jung za dugogodišnji aktivni rad u kulturnom i društvenom životu Općine Petrijevci.

S obzirom da zbog novonastale situacije sa koronavirusom (COVID-19) nije bilo svečanog obilježavanja Dana Općine, isto će se obilježiti u užem krugu kada će biti uručene nagrade i dodijeljena priznanja ovogodišnjim laureatima.

Predložio je objedinjeno glasovanje o svim prijedlozima, što su vijećnici usvojili, te je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o dodjeli javnih priznanja povodom Dana Općine Petrijevci koja se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Točka 3.

Godišnji obračun Proračuna Općine Petrijevci za 2019. godinu nazočnima je pojasnio Dalibor Bošnjaković, koji je istaknuo da se radi o zakonskoj obvezi kao i da su Izvještaji podneseni u zakonskom roku.

Nadalje je rekao, da su tijekom 2019. godine ostvareni prihodi i primici u iznosu od 11.234.859,41 HRK što čini 89,4% godišnjeg plana.

Potom je analizirao pojedine prihode koji bilježe veliki postotak ostvarenja u odnosu na plan što je rezultat realnog proračunskog planiranja.

Tijekom 2019. godine ostvareni su ukupni rashodi i izdaci u iznosu od 9.344.143,19 HRK što čini 72,1% godišnjeg plana i manji su za 22,8% u odnosu na isto izvještajno razdoblje prethodne godine. Također je dao analizu ostvarenih rashoda od kojih su najveći bili za kapitalne rashode (uređenje nerazvrstane ceste NC 2-016, izgradnju parkirališta za korisnike društvenog doma „Stara škola“ s rasvjetom i kolnim prilazom na D34, izgradnju

parka s dječjim igralištem i vanjskim fitnessom u Satnici, izgradnja Doma kulture u Petrijevcima, izgradnja javne rasvjete u Petrijevcima i drugo.

Redovito su transformirana sredstva za redovnu djelatnost predškolskog odgoja Dječjem vrtiću „Maslačak“ u Bелиšću, Osnovnoj školi Petrijevci, za potrebe civilne zaštite i vatrogastva.

Tijekom 2019. godine ostvaren je višak prihoda i primitaka u iznosu od 1.890.716,22 HRK koji zajedno sa prenesenim viškom prihoda i primitaka iz prethodne godine u iznosu od 400.448,11 HRK čini višak prihoda i primitaka za pokriće u navedenom razdoblju od 2.289.764,40 HRK. Za ostvareni proračunski višak prihoda i primitaka donijet će se Odluka o raspodjeli rezultata kod prvih sljedećih izmjena i dopuna Proračuna za 2020. godinu.

Vijećnik Zvonko Babić je pitao da li su neplatiše kod potraživanja fizičke ili pravne osobe, a gospodin Antun Stuparić što je poduzimano vezano za naplatu, na što je odgovorio gospodin Dalibor Bošnjaković da prihode naplaćuje Porezna uprava u Valpovu, te da se prati stanje kako ništa ne bi moglo ići u zastaru. Također je napomenuo da je vidljiv napredak što se tiče naplate u 2019. godini kao i da su poduzimane konkretne mjere (Rješenja o ovrsi) i da je ostvarenje u 2019. godini zadovoljavajuće.

Vijećnik Ivan Zečević je pozdravio sve nazočne i rekao da nema razloga da neplatiše budu nepoznati s obzirom da je i država objavila listu fizičkih dužnika.

Gospodin Dalibor Bošnjaković je rekao da može objaviti listu dužnika- pravnih osoba dok sukladno Zakonu o zaštiti podataka nije u mogućnosti objaviti listu dužnika – fizičkih osoba.

Gospodin Ivan Vrbanić je rekao da se lista dužnika – pravnih osoba može prirediti za jednu od narednih sjednica Općinskog vijeća.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg su jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen Godišnji obračun Proračuna Općine Petrijevci za 2019. godinu koje se nalaze u prilogu ovog zapisnika.

Točka 4.

Pod ovom točkom dnevnog reda općinski načelnik Ivo Zelić obrazložio je Izvješće o utrošku sredstava iz proračunske zalihe za X-XII mjesec 2019. godine po kojem je prema zamolbama utrošeno ukupno 1.525,00 kn.

Ista su doznačena kao potpora Udruzi liječenih alkoholičara Valpovštine, za pomoć kod obilježavanja Međunarodnog dana ljudskih prava i pomoć Udruzi „Palčić gore“ kupovinom promo paketa od Media grupe d.o.o.

Izvješće o utrošku sredstava iz proračunske zalihe za X-XII mjesec 2019. godine usvojeno je jednoglasno (12 glasova „ZA“) i nalazi se u prilogu ovog zapisnika.

Točka 5.

Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini nazočnima je pojasnila gospođa Renata Pilgermayer koja je tom prilikom istaknula da su u istom sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu navedena utrošena sredstva koja se nalaze u Izvješću o izvršenju Godišnjeg obračuna Proračuna za 2019. godinu.

Na upit vijećnika Zvonka Babića koji je pitao za povećane troškove kod održavanja javne rasvjete, da li se isti odnose na izgradnju rasvjete kod obilaznice, odgovorila je da su isti nastali kod izgradnje niskonaponske mreže u pet novih ulica.

Drugih pitanja nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojeno Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture u 2019. godini koja se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Točka 6.

Gospođa Renata Pilgermayer obrazložila je Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture u 2019. godini koje je napravljeno sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i sadrži stavke iz Izvješća o izvršenju Godišnjeg obračuna Proračuna za 2019. godinu koji je prethodno prezentiran.

Rasprave nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojeno Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture u 2019. godini koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 7.

Gospodin Ivo Zelić je rekao da Izvješće o radu Općinskog načelnika Petrijevcu za razdoblje 01. 07.2019.- 31.12.2019. godine sadrži sve informacije o kojima je u navedenom razdoblju izvještavao vijećnike na kraju sjednice, te da vijećnici mogu iznijeti svoja pitanja u svezi istoga.

Vijećnik Zvonko Babić je konstatirao da Program nije u cijelosti realiziran zbog izostanka potpore Europske unije, a obrazloženje je dao gospodin Ivo Zelić koji je rekao da nisu na vrijeme donesene odluke za prijavljene projekta koji su bili predviđeni na početku godine (zgrada NK „Omladinca“ i „Rekonstrukcija upravne zgrade i izgradnja garaža DVD Satnice“ dok se kod izgradnje biciklističke staze postupak odvijao sporo čime je i sam nezadovoljan.

Drugih pitanja i prijedloga nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojeno Izvješće o radu Općinskog načelnika Petrijevcu za razdoblje 01.07.2019.- 31.12.2019. koje se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 8.

Izvješće o radu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Petrijevcu za razdoblje siječanj-prosinac 2019. godine nazočnima je obrazložila pročelnica Milka Furlan. Tom je prilikom istaknula da se radilo prema Zakonu i odlukama Općinskog vijeća i općinskog načelnika, pravovremeno i u rokovima. Izvješće sadrži sve što se radilo u 2019. godini s brojčanim pokazateljima

Također je istaknula da općinska uprava poslove obavlja s četiri uposlena službenika i općinskim načelnikom koji je dužnosnik, te pored opisanog odradi i veliki dio usluga građanima koje nisu vidljive u Izvješću.

Kritika na navedeno Izvješće nije bilo, izražene su pohvale od strane vijećnika, a potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojeno Izvješće o radu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Petrijevcu za razdoblje siječanj-prosinac 2019. godine koje se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 9.

Pod ovom točkom dnevnog reda gospođa Renata Pilgermayer je upoznala vijećnike s prijedlogom Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevcu .Na temelju dobivenih upita od zainteresiranih građana pristupilo se izradi ove Odluke. Izmjena se odnosi na mogućnost planiranja zahvata u prostoru za robizonski smještaj na katastarskim česticama u Satnici

Također je dodano još nekoliko stavki u točki 6. Odluke kako bi se tijekom javne rasprave i uvida u izmjene Prostornog plana uređenja Općine Petrijevcu mogli prihvatiti prihvatljivi prijedlozi i potrebe, a da o istome ne treba ponovno izmjena odluke.

Na upit vijećnika Ivana Zečevića tko su vlasnici katastarskih čestica predviđenih za planiranje zahtjeva za robizonski smještaj, odgovorila je gospođa Renata Pilgermayer da su to vlasnici obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.

Rasprave nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrijevci koja se nalazi u pravitku ovog zapisnika.

Točka 10.

Gospođa Milka Furlan upoznala je vijećnike s prijedlogom Odluke o uključivanju Općine Petrijevci u Projekt Osječko-baranjske županije „Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva“ u skladu s Pravilnikom o kriterijima i postupku za subvencioniranje kamata na stambene kredite s početkom od 01. siječnja 2020. godine.

U tu svrhu će biti osigurana sredstva u Proračunu Općine Petrijevci za subvencioniranje kamata na kredite u iznosu od 30.000,00 HRK godišnje do završetka otplate kredita za sve hrvatske državljane koji kupuju stan ili kuću na području Općine Petrijevci.

Općina Petrijevci će subvencionirati kamatu u visini od 1% po svakom odobrenom kreditu, a primjenjivati će se na sve zahtjeve za subvencioniranje kamatne stope koji su zaprimljeni od početka trajanja projekta. Sporazum potpisuju općinski načelnik i župan, svi su Sporazumi iste forme i može se ukinuti svakim momentom uz obvezu izvršavanja preuzete obveze u cijelosti. Vijećnik Ivan Zečević je rekao da smatra da je odluka nedorečena, te da će se raditi po pravilima Osječko-baranjske županije dok je gospodin Zvonko Babić podržao ideju pomaganja mladima i pitao što će biti ukoliko se pojavi više zainteresiranih korisnika. Odgovorila je gospođa Milka Furlan da će se stanje redovito pratiti i po potrebi regulirati izmjenama proračuna. Što se tiče primjedbe vijećnika Ivana Zečevića je rekla da se ne slaže s istom s obzirom da se ovom odlukom prihvaća sudjelovanje u projektu Osječko-baranjske županije na osnovu kojega će se sredstva za tu namjenu uplaćivati u županijski proračun.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o uključivanju Općine Petrijevci u Projekt Osječko-baranjske županije „Stambeni krediti u funkciji poticanja gospodarstva“ koja se nalazi u pravitku ovog zapisnika.

Točka 11.

Zbog nemogućnosti provođenja Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci zbog proglašene pandemije koronavirusom, predlaže se donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci. Ista će se donijeti na narednoj sjednici Općinskog vijeća.

Vijećnik Zvonko Babić je pitao tko obrađuje poljoprivredne površine na što mu je odgovoreno da su iste pod važećim ugovorima, te da se shodno tome krenulo u pripreme za natječaj i kako se planira okončati ugovore po završetku vegetativne godine.

Vijećnik Ivan Zečević se složio s tim jer je potrebno vremena za prikupiti dovoljno potrebne dokumentacije kako bi se zainteresirani mogli uredno prijaviti na natječaj.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Petrijevci. koja se nalazi u pravitku ovog zapisnika.

Točka 12.

Na prijedlog predsjednika Općinskog vijeća Ivana Vrbanica, a u skladu s novonastalom situacijom pandemije koronavirusom (COVID-19) jednoglasno je (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o umanjenju naknada vijećnicima i članovima radnih tijela kao mjera štednje u svrhu smanjenja proračunske potrošnje.

Navedeno umanjenje naknada se primjenjuje za razdoblje od 1. svibnja do 31. srpnja 2020. godine.

Odluka o umanjenju naknada vijećnicima i članovima radnih tijela nalazi se u privitku ovog zapisnika.

Točka 13.

Pod ovom točkom dnevnog reda gospođa Milka Furlan je upoznala vijećnike s prijedlogom Odluke o djelomičnom oslobađanju komunalne naknade gospodarstvenika s područja Općine Petrijevci radi ublažavanja posljedica pandemije koronavirusom (COVID-19), a kojom ih se u potpunosti oslobađa obveze komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti za treći, četvrti i peti mjesec 2020. godine. U ovom slučaju to se odnosi na ugostiteljske objekte na području Općine Petrijevci.

Također se prisilna naplata dospjelih obveza na ime komunalne naknade obustavlja za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u svezi s pandemijom koronavirusa (COVID-19).

Za provedbu ove Odluke se zadužuje Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci. Vijećnik Zvonko Babić je predložio da se razmotri mogućnost oslobađanje onih građana koji su tijekom pandemije ostali bez posla kao i onih koji svedeni na minimalac. Odgovorila je gospođa Milka Furlan da je ova odluka usklađena s odlukom Stožera civilne zaštite dok su oni građani koji primaju minimalac oslobođeni kroz porez na dohodak, a postoji i mogućnost podnošenja zamolbe o oslobađanju za one koji su ostali bez posla.

Vijećnica Jasna Stojaković je pitala da li postoje saznanja u svezi oslobađanja od vodne naknade, na što je odgovorila gospođa Milka Furlan da takvih saznanja nema.

Vijećnik Ivan Zečević se također složio s donošenjem ovakve odluke s obzirom da smatra da su ugostitelji najviše pogođeni tijekom pandemije , te je predložio da se dostavi na uvid vijećnicima na koga se konkretno odnosi.

Gospodin Ivo Zelić je istaknuo da će se stanje pratiti redovito, da je slaba aktivnost ugostitelja, a tokom jeseni će biti kristalnija situacije i shodno tome će se donositi odluke.

Odluka o djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalne naknade tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19) donesena je jednoglasno (12 glasova „ZA“) i nalazi se u privitku ovog zapisnika.

Točka 14.

Prijedlog Odluke o o djelomičnom oslobađanju plaćanja zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19) nazočnima je pojasnila gospođa Milka Furlan koja je tom prilikom istaknula da se istom od obveze plaćanja zakupnine poslovnog prostora u vlasništvu Općine Petrijevci u potpunosti oslobađa obveznike zakupa poslovnog prostora na temelju sklopljenog ugovora s općinom za treći, četvrti i peti mjesec 2020. godine. Prisilna naplata dospjelih obveza na ime obveze plaćanja zakupnine poslovnog prostora obustavlja se za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u svezi s pandemijom koronavirusa (COVID-19), a za provođenje ove odluke se zadužuje Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci. U zakupu se nalaze poslovni prostor NTL-a i ugostiteljski objekt u Društvenom Domu u Satnici.

Rasprave nije bilo te se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o djelomičnom oslobađanju plaćanja zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19) koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 15.

Prijedlog Odluke o oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina za 2020. godinu pojasnila je gospođa Milka Furlan i tom prilikom istaknula da se ovom odlukom od obveze plaćanja zakupa javnih površina u potpunosti oslobađa obveznike zakupa javnih površina za 2020. godinu, te da prisilna naplata dospjelih obveza na ime obveze plaćanja zakupa javnih

površina za prethodne godine se obustavlja za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u svezi s pandemijom koronavirusa (COVID-19).

Za provedbu ove odluke se zadužuje Jedinostveni upravni odjel Općine Petrijevci.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o oslobađanju plaćanja zakupa javnih površina za 2020. godinu koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 16.

Gospodin Ivo Zelić je informirao vijećnike da je zaprimljen upit za građevinsku česticu k.č. br. 1120/24 (površine 888 m²) u ulici A.M. Reljkovića u Petrijevcima i za građevinsku česticu k.č.br. 772 (površine 1390 m²) u ulici S. Radića 51u Satnici, a koje su u vlasništvu Općine Petrijevci. Za iste je zatražen podataka o cijeni od Porezne uprave i zbog bržeg postupka predlaže da Općinsko vijeće usvoji ovakav prijedlog Odluke o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Petrijevcima, A.M. Reljkovića 39 i u Satnici , S. Radića 51 s ugrađenom cijenom koju će dostaviti Porezna uprava.

Po dobivanju cijene o istome će obavjestiti predsjednika Općinskog vijeća, zamjenicu predsjednika Općinskog vijeća i zamjenika općinskog načelnika.

Ovom odlukom bi se stekli uvjeti za izradu natječaja i potom za ishođenje građevinske dozvole.

U raspravu se uključio vijećnik Ivan Zečević koji smatra da ukoliko je Općina vlasnik zemljišta početnu cijene ne treba odrediti Porezna uprava, odnosno ako se radi o osobi koja je lošeg imovnog stanja i živi na području naše općine, i ukoliko je potrebno zbrinjavanje, isto bi u tu svrhu poklonio.

Odgovorili su gospodin Ivo Zelić i gospođa Milka Furla da se navedene čestice nalaze u vlasništvu Općine Petrijevci, te da se ne mogu prodati bez stručne procjene ili cijene Porezne uprave kao i da će se prilikom raspisivanja natječaja i donošenja odluke strogo voditi računa da sve bude u zakonskim okvirima.

Gospođa Milka Furlan je dodala da po novim propisima sve odluke Općinskog vijeće trebaju dobiti suglasnost nadležnih Ministarstva kojima se dostavljaju nakon održane sjednice.

Drugih pitanja i prijedloga nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o prodaji neizgrađenog građevinskog zemljišta u Petrijevcima, A.M. Reljkovića 39 i u Satnici , S. Radića 51 koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 17.

Pod ovom točkom dnevnog reda vijećnike je Općinski načelnik informirao o aktivnostima provedenim u vremenu od održavanja prošle sjednice kako slijedi:

- a) Završeni su radovi na postavljanju krovništva na zgradi veterinarske stanice, izvršena je sanacija bunara i postavljen je šaht, a 6. travnja su započeli radovi na uređenju vanjske fasade,
- b) Nastavljena je izgradnja kuće Kostelac,
- c) Radovi na kanalizaciji se odvijaju uedno, potrebno je postaviti još 15 km mreže, 10. travnja su otvorene ponude za postavljanje prečistača,
- d) Privode se kraju radovi na obilaznici oko Petrijevaca koja bi krajem lipnja trebala biti puštena u promet, dostavljeno je nekoliko primjedbi na postavljene bukobrane za koje vjeruje da će se riješiti na obostrano zadovoljstvo,
- e) Započeli su radovi na obnovi spremišta na groblju (uređenje krova i vanjske fasade),
- f) 30.ožujka dobivena je pravovaljana uporabna dozvola za parkiralište u Petrijevcima,
- g) Radilo se na uređenju javnih površina (Židovskog groblja, Dolčice, ribnjaka i drugo),
- h) Napravljen je prijelaz preko kanala iza šume Žiganovica,

- i) Uređene su otnesnice iza Školske ulice- izlaz na županijsku cestu i spoj sa Radićevom ulicom u Satnici,
- j) Provedena je javna nabava za uređenje garaža i zgrade DVD-a Satnica, u skoro se vrijeme očekuje sklapanje ugovora s nadzorom i početak realizacije,
- k) 30. siječnja krenuli samo s prijavom na natječaj Državnog ureda za sport za izgradnju teniskog i košarkaškog igrališta s fitnessom,
- l) Zbog novih iskazanih interesa, pristupilo se parcelaciji zemljišta u Gospodarskoj zoni Petrijevci, nakon čega će biti raspisan natječaj o čemu će vijećnici biti pravovremeno obaviješteni,

U nastavku je čestitao predsjedniku i članovima Stožera civilne zaštite Općine Petrijevci, kao i djelatnicima Općine Petrijevci koji su radili cijelo vrijeme pandemije koronavirusom – COVID 19 i obavljali sve potrebne radnje na zahtjev građana, te za isto nije zaprimljena niti jedna primjedba. 25. ožujka se pojavio jedan i jedini slučaj zaraze na našem području, 26. ožujka je izvršena dezinfekcija općinskih prostorija i zatvoren je ulaz u zgradu Općine. Radilo se u vremenu od 8 do 12 sati, kontaktiralo putem e-maila ili telefona, a zahtjevi za propusnice i propusnice su izdavane kroz prozor.

Vođena je dobra komunikacija sa Stožerom civilne zaštite, izlazilo se u obilaske i kontrole, nije bilo većih prekršaja. Građani su se pridržavali propisanih pravila.

Podjela Uskrsnice je odgođena do smirivanja situacije i nakon što su nastali određeni uvjeti od ponedjelja 18. svibnja će se započeti s podjelama.

Vijećnik Ivan Zečević je ukazao na problem ograde koja je postavljena uz obilaznicu na ulazu u naselje i nekorektan odnos Hrvatskih cesta koji su zatvorili prilaz hali u vlasništvu gospodina Ivančića kao i da li je isti zbog toga oštećen.

Odgovorio je gospodina Ivo Zelić da je navedena ograda u vlasništvu gospodina Ribe iz Osijeka koji nije pokazao interes za rješavanje problema, te da je Općina u tu svrhu platila parcelaciju i iskolčenje novog puta gdje se pokazalo da je jednim dijelom ušao u javno vlasništvo i da će se ograda skinuti. Također je potvrdio da gospodin Ivančić ima urednu građevinsku dozvolu, da je teško oštećen i da nije tražio nikakvu odštetu, te da je u razgovoru s Hrvatskim cestama da mu osiguraju minimum prilaza kako bi mogao obavljati svoju djelatnost.

Na kraju je predsjednik zamolio nazočne da se izjasne ukoliko netko od vijećnika ne želi da mu se dostavlja Službeni glasnik u papirnatom obliku s obzirom da se isti objavljuje na službenoj stranici Općine Petrijevci.

Da im se ne dostavlja Službeni glasnik izjasnili su se: Ivan Vrbanić, Antun Stuparić, Martina Stanković, Josip Koški, Mario Koški, Dino Stojaković, Lucija Lucić Stojaković, Jasna Stojaković i Josip Kuštro.

Drugih pitanja i prijedloga nije bilo, stoga je predsjednik zaključio sjednicu u 21,10 sati.

Zapisničar:
Ana Egredžija

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Ivan Vrbanić, v.r.