

ZAPISNIK

sa 34. sjednice Općinskog vijeća Općine Petrijevci koja je održana u ponedjeljak, 22. veljače 2021. godine u vijećnici Općine Petrijevci, Republike 114, s početkom u 18,00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI: Ivan Vrbanić, Jasna Stojaković, Anto Aničić, Josip Kuštro, Ivan Zečević, Martina Stanković, Antonija Orlić Domanovac, Antun Stuparić, Josip Koški, Mario Koški, Dino Stojaković i Lucija Lucić Stojaković.

OPRAVDANO NENAZOČAN: Zvonko Babić.

OSTALI NAZOČNI: Ivo Zelić, načelnik Općine Petrijevci, Đuro Petnjarić, zamjenik općinskog načelnika, Milka Furlan, pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Petrijevci, Ana Egredžija, zapisničar, Draženka Vidović, predstavnik Hrvatskog radija Valpovština i Denis Fekete iz Udruge „Petrijevci – ljudi i običaji“.

Sjednicom predsjedava predsjednik Općinskog vijeća Ivan Vrbanić koji je pozdravio sve nazočne i konstatirao da je sjednici nazočno dvanaest vijećnika, te da jedan vijećnik opravdano nenazočan. Potom je predložio slijedeći

Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 33. sjednice Općinskog vijeća.
2. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Petrijevci.
3. Usvajanje Zaključka povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2930, 2931, 2932 u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra.
4. Usvajanje Zaključka povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2971/1, 2971/2 u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra.
5. Usvajanje Zaključka povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2926/1 u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra.
6. Usvajanje Zaključka povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2970/1 u k.o. Petrijevci kao kulturnog dobra.
7. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID-19).

8. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (Covid-19).
9. Različito.

Dnevni red je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen, te se pristupilo razradi istoga kako slijedi:

Točka 1.

Pod ovom točkom dnevnog reda vijećnici su jednoglasno i bez primjedbi (12 glasova „ZA“) usvojili zapisnik sa 33. sjednice Općinskog vijeća.

Točka 2.

Gospodin Ivan Vrbanić upoznao je nazočne vijećnike sa Statutarnom Odlukom o izmjenama i dopunama Statuta Općine Petrijevci koja je usklađena sa posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kojeg je usvojio Hrvatski Sabor krajem 2020. godine. Odbor za statutarno pravna pitanja Općine Petrijevci održao je svoju četvrtu sjednicu 17. veljače i usuglasio tekst Statutarne Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Petrijevci s Zakonom koji je objavljen u Narodnim novinama broj 144 od 23. prosinca 2020. godine.

Što se tiče Općine Petrijevci, prevelikih izmjena nema. Upoznao je vijećnike s izmjenama kod dostave općih akata na nadzor tijelu državne uprave u čijem je djelokrugu opći akt umjesto predstojniku ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji.

Izmjene se odnose i na funkciju zamjenika općinskog načelnika koja se ukida raspisivanjem slijedećih redovnih lokalnih izbora, te na taj način prestaje s obzirom da na području Općine Petrijevci obitava manje od 10.000 stanovnika.

Uvodi se privremeni zamjenik općinskog načelnika iz reda predstavničkog tijela kojeg općinski načelnik može promijeniti tijekom mandata

Pojasnio je članke u Odluci koji se odnose na postupak provođenja referenduma i sazivanja zborova građana koji imaju pravo predlagati Općinskom vijeću donošenje općeg akta ili rješavanje određenog pitanja iz njegova djelokruga te podnošenje peticije o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine od lokalnog značenja.

Članovi Odbora na ovakav prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Statuta Općine Petrijevci nisu imali primjedbi, te je tako isti jednoglasno utvrđen u predloženom obliku i predlaže se na usvajanje Općinskom vijeću.

Rasprava nije bilo, stoga se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Petrijevci koja se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Nakon toga je predsjednik Općinskog vijeća predložio objedinjenu raspravu po točkama dnevnog reda br. 3, 4, 5 i 6 o čemu se raspravljalo kako slijedi:

Točka 3.

Gospođa Milka Furlan ukratko je upozнала vijećnike da sukladno članku 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ukoliko ih vlasnik namjerava prodati, dužan ih je najprije ponuditi županiji, gradu ili općini na kojoj se kulturna dobra nalaze, a koji imaju prvenstvo tj. pravo prvokupa, uz navođenje cijena i drugih uvjeta. Od Županije smo dobili zaključak da nije zainteresirana za iste, te se upućuje Općinskom vijeću na donošenje odluke o istome. Općinsko vijeće se mora očitovati o istome u roku od 60 dana.

Shodno tome je izrađen prijedlog Zaključka povodom razmatranja zahtjeva Katicice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz

Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2930, 2931, 2932 u k.o. Petrijevcu kao kulturnog dobra. Oni su se obratili Općini Petrijevcu zahtjevom od 14. siječnja 2021. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za prodaju nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4579 k.o. Petrijevcu u naravi oranica Verušed, sveukupne površine 31557 m², po cijeni od 174.375,00 kn.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod navedenim uvjetima ne postoji namjera Općine Petrijevcu za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen Zaključak povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2930, 2931, 2932 u k.o. Petrijevcu kao kulturnog dobra koji se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Točka 4.

Gospođa Milka Furlan ukratko je upoznala vijećnike s Zaključkom povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2971/1, 2971/2 u k.o. Petrijevcu kao kulturnog dobra. Oni su se obratili Općini Petrijevcu zahtjevom od 14. siječnja 2021. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za prodaju nekretnine upisane u z.k.ul.br.4578, k.o. Petrijevcu u naravi oranica Garvanjak, sveukupne površine 47660 m², po cijeni od 264.375,00 kn.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod navedenim uvjetima ne postoji namjera Općine Petrijevcu za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen Zaključak povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2971/1, 2971/2 u k.o. Petrijevcu kao kulturnog dobra koji se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Točka 5.

Gospođa Milka Furlan ukratko je upoznala vijećnike s Zaključkom povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2926/1 u k.o. Petrijevcu kao kulturnog dobra. Oni su se obratili Općini Petrijevcu zahtjevom od 14. siječnja 2021. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za prodaju nekretnine upisane u z.k.ul.br.3156, k.o. Petrijevcu u naravi oranica Verušed, ukupne površine 26096 m², po cijeni od 146.250,00 kn.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod navedenim uvjetima ne postoji namjera Općine Petrijevcu za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen Zaključak povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevacu zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper,

Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2926/1 u k.o. Petrijevcima kao kulturnog dobra koji se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Točka 6.

Gospođa Milka Furlan ukratko je upoznala vijećnike s Zaključkom povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2970/1 u k.o. Petrijevcima kao kulturnog dobra. Oni su se obratili Općini Petrijevcima zahtjevom od 14. siječnja 2021. godine, radi očitovanja o korištenju prava prvokupa, s ponudom za prodaju nekretnine upisane u z.k.ul.br.3856, k.o. Petrijevcima u naravi oranica Garvanjak, ukupne površine 24643 m², po cijeni od 135.000,00 kn.

Općinsko vijeće utvrđuje da pod navedenim uvjetima ne postoji namjera Općine Petrijevcima za ostvarivanjem prava prvokupa predmetne nekretnine kao kulturnog dobra.

Potom se pristupilo glasovanju tijekom kojeg je jednoglasno (12 glasova „ZA“) usvojen Zaključak povodom razmatranja zahtjeva Katice Brodar iz Zagreba, Miroslava Černi iz Osijeka, Antuna Sudar iz Osijeka, Jasne Galić Minarik iz Osijeka, Žarka Vidaković iz Petrijevaca zastupani po punomoćniku Zajednički odvjetnički ured: Odvjetnici: Darko Šuper, Ivica Kovačev, Iva Kovačev Radić i Ivan Jukić za očitovanjem o pravu prvokupa nekretnine k.č.br. 2970/1 u k.o. Petrijevcima kao kulturnog dobra koji se nalazi u prilogu ovog zapisnika.

Predsjednik Ivan Vrbanić je predložio objedinjenu raspravu pod točkom 7 i 8, te se pristupilo istoj kako slijedi:

Točka 7.

Gospođa Milka Furlan je nazočnima obrazložila prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID -19) koja se usklađuje s Odlukama Stožer civilne zaštite RH-a o nužnim epidemiološkim mjerama kojim se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja i kojom se obveznike plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište oslobađa za drugi mjesec 2021. godine.

Odluka stapa na snagu 1. veljače 2021. godine.

Rasprave nije bilo te je je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja komunalne naknade tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID -19) koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 8.

Gospođa Milka Furlan je nazočnima obrazložila prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju plaćanja zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID -19) koja se usklađuje s Odlukama Stožer civilne zaštite RH-a o nužnim epidemiološkim mjerama kojim se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja i kojom se obveznike zakupa poslovnog prostora u vlasništvu općine u postupnosti oslobađa za drugi mjesec 2021. godine.

Odluka stapa na snagu 1. veljače 2021. godine.

Rasprave nije bilo te je je jednoglasno (12 glasova „ZA“) donesena Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o djelomičnom oslobađanju zakupnine poslovnih prostora tijekom okolnosti uzrokovanih koronavirusom (COVID -19) koja se nalazi u privitku ovog zapisnika.

Točka 9.

Pod ovom točkom dnevnog reda općinski načelnik Ivo Zelić informirao je nazočne o aktivnostima provedenim u vremenu od održavanja prošle sjednice kako slijedi:

- a) 29.01.2021. donio je zaključak na temelju zamolbe obitelji Maria Babić iz Petrijevac i Dječjeg vrtića „Maslačak“ Petrijevci da se primi pomagač, asistent od veljače do kraja lipnja za dijete Leona Babića zbog kašnjenja u psihomotornom razvoju i potreba dječaka za fizičkom podrškom i pri sudjelovanju u svakodnevnim aktivnostima. Trošak iznosi 10.156,00 kn, a asistent je Kristijan Bogdanović, student medicine,
- b) 29.01.2021. kupljene su stolice i stolovi za staru školu (prostorija umirovljenika), ljetnu pozornicu i zgradu NK Omladinca (po 8 stolova i 32 stolice s ukupnim iznosom od 84.000,00 kn s PDV-om.),
- c) 1.02.2021. izvršeno je čišćenje snijega na nerazvrstanim cestama u Petrijevcima i Satnici,
- d) od 1.do 3. 2. 2021. godine je na području Općine Petrijevci je izvršena deratizacija,
- e) 2.2.2021. sudjelovao je na sastanku s Hrvatskim vodama gdje se razmatralo „Idejno rješenje regulacije rijeke Vučice (Karašice) od ušća u Dravu do 17 km do Metlinaca. Bitno za Općinu je da će ostati kanal – izlaz s Karašice u Dravu gdje će biti vez za čamce, uvrštena je gradnja mosta kod Sigeta i obnova mosta kod Satničkog ribnjaka, te utvrda obale kod „Matkovog blata“ i uređenje bentova oko toka Karašice u naselju 8 m širine, van naselja 4 m širine gdje će biti šetnica i omogućena vožnja biciklom. Tražio je da se u uređenje uvrsti i stari tok Karašice- rukavac, ispod Vjetrovite ulice i Bregovite ulice od ulaza u Karašicu što će se odlučiti skorim obilaskom terena.
- f) 9.2.2021. za obnovu crkve Sv. Katarine u Satnici je doznačeno 80.000,00 kn, a 10. 02. 2021. su postavljena nova klecala koja su koštala nešto više od 40.000,00 kn.
- g) 9.2.2021. započeli su radovi na unutarnjem uređenju zgrade NK „Omladinac“ Petrijevci,
- h) 9.2.2021. bio je požar na kući Mladena Midžića gdje je izgorjelo krovšte na novom dijelu kuće. Zahvaljuje se članovima DVD-a Petrijevci na brznoj i dobroj intervenciji kao i mještanima koji su sudjelovali u saniranju zgarišta. Općina se uključila s financijskom pomoći od 15.000,00 kn zajedno sa Crvenim križem iz Valpova koji je donirao 5.000,00 kn i prikupljenom pomoći od strane Caritasa. Predračun za materijal za krovšte iznosi 22.500,00 kn, a radove će besplatno izvesti Nedeljko Žlender iz Satnice, Josip Kuštro iz Petrijevac i sami mještani.
- i) 10.2.2021. postavljena je nova rasvjeta a ljetnoj pozornici jer je dosadašnja dotrajala,
- j) 11.2.2021. raspisan je Javni poziv za dodjelu priznanja Općine Petrijevci povodom Dana Općine,
- k) trenutno je u izradi projektna dokumentacija za uređenje potkrovlja zgrade vrtića u Petrijevcima kako bi s ovog kapaciteta od 42 djece došli na kapacitet 65-70 djece,
- l) očekuju se ponude za izgradnju komunalne infrastrukture u Gospodarskoj zoni u Petrijevcima (voda, plin, odvodnja otpadnih i oborinskih voda).

Nakon izvješća gospodina Ive Zelića, vijećnici su postavljali svoja pitanja kako slijedi: Vijećnik Antun Stuparić je pitao vezano za odvodnju u Petrijevcima i Satnici, da li je prema dostavljenim ponudama donesena odluka o izvođaču radova za postavljanje pročistača. Odgovorio mu je gospodin Ivo Zelić da odluka za sada nije donesena, te da je u tijeku pregledavanje ponuda i da bi tijekom mjeseca ožujka trebali znati ponuđača. Također je izvijestio da je u petak, 19. 2. je bilo otvaranje ponuda za uređenje državne ceste D34 kroz Petrijeve, ul. Republike i S. Radića kao i da odluka još nije donesena. Potom je vijećnik Ivan Zečević pitao pročelnicu JUO Milku Furlan iz kojeg razloga nije dobio odgovor na dostavljeni pismeni zahtjev s vijećničkim pitanjima jer smatra da je trebao dobiti do podjele materijala za sjednicu. Smatra da se to tako ne radi i da se radi o težem prekršaju, te da se Poslovník mora poštovati i moli da se tako ne ponaša.

Odgovorila je gospođa Milka Furlan da po Statutu i Poslovniku vijećnik ima prvo zatražiti informacije, ali da se njegovi upiti odnose na točke koje će se raspravljati na slijedećoj sjednici Općinskog vijeća koja će biti tematska i da je po zakonu rok za dostavu odgovora 30 dana. Odgovor piše djelatnik Dalibor Bošnjaković kojeg nije bilo kada su dostavljani materijali, ali će mu uredno i u roku dostaviti tražene podatke.

Za strpljenje je zamolio i gospodin Ivan Vrbanić.

Gospodin Ivo Zelić je rekao da će se u radu držati zakona, i dobit će uz odgovor i Poslovnik iz 2013. godine koji nije usklađen sa svim zakonima koji se tiču Jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave a posebno Zakon za zaštitu osobnih podataka.

Gospodin Ivan Zečević je rekao da se on pridržava Poslovnika koji ima, a zbog čega se isti nije uskladio ne zna niti je to njegova greška i greška vijećnika.

Ukazao je na činjenicu da je u „Službenom glasniku Općine Petrijevcu“ br. 1/21 objavljena Jedinствена база података nerazvrstanih cesta koja je ista kao i ona koja je objavljena u „Službenom glasniku Općine Petrijevcu“ br. 5/20., te je pitao zašto se ista ponovno donijela.

Također je rekao da u ovoj bazi podataka nema vikend naselja „Karašica“, kao i da su navedene neke ceste (cesta od Kapelice koja ide do čestice gdje će biti kolektor i spaja se prema obitelji Keškić), te da tu ne postoji put i da se dalje lijevo kod drugog skretanja ista prekida, a na slici je označene kao nerazvrstana cesta, što treba ispraviti.

Moli da se podaci usklade.

Rekao je da postoji izdvojeno građevinsko područje (Bakovac) koje se nalazi izvan naselja i za koje smatra da je nevažeće s obzirom da u propisanom roku od dvije godine nisu započeli radovi s izgradnjom, tj. ne poštiva se odluka Općinskog vijeća.

Odgovorio je gospodin Ivo Zelić da je isto radila gospođa Renata Pilgermayer, te da će pogreške ispraviti i pripremiti za iduću sjednicu Općinskog vijeća.

Drugih pitanja i prijedloga nije bilo, stoga je predsjednik zaključio sjednicu u 19:00 sati.

Zapisničar:
Ana Egredžija

Predsjednik
Općinskog vijeća:
Ivan Vrbanić, v.r.